

**PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCEJ SALI GIMNASTYCZNEJ
W ZESPOLE SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH
W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM PRZY UL. WYSZYŃSKIEGO 41**

Etap: PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Adres: **ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 41
44-300 Wodzisław Śląski**
Jednostka ewidencyjna: 241504_1 Wodzisław Śląski
Obręb ewidencyjny: Wodzisław 0001
Działki nr: 2495/138
Kategoria obiektu: IX – budynki kultury, nauki i oświaty

Inwestor: **Powiat Wodzisławski - Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych**
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 41
44-300 Wodzisław Śląski

Opracował: **„ARCHITEKT” studio projektowe**
Paweł Kuczyński
Rybnik, ul. Rymera 4
Tel. (fax) 32 7398-108, tel. kom. 0 606-803-381

Specjalność architektoniczna:

Projektował:

mgr inż. arch. Paweł KUCZYŃSKI	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BŁ 111/01	
--------------------------------	---	--

Specjalność instalacyjna – instalacje i sieci sanitarne

Projektował:

inż. Łucjan Łukoszek	uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych, oraz w zakresie instalacji sanitarnych; uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci gazowych nr upr. 519/79, 234/91	
mgr inż. Krzysztof Lachowicz	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr ewid. SLK/0476/POOS/04	

Specjalność instalacyjna – instalacje i sieci elektryczne

Projektował:

inż. Andrzej Zielonka	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/1262/POOE/06	
-----------------------	--	--

Rybnik, luty 2018 r.

ARCHITEKT S.P. – PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA GEODEZYJNA INWESTYCJI
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE – KOPIOWANIE I REPRODUKCYJA BEZ ZGODY AUTORA – NIEDOZWOLONA

SPIS TREŚCI

- Strona tytułowaI
- Spis treściII
- Część ogólnobudowlana
- Część izolacja i odwodnienie fundamentów
- Instalacja elektryczna
- Instalacja c.o.

KODY CPV

Dział	CPV 45000000-7	Roboty budowlane
Grupa	CPV 45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
	CPV 45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Klasa	CPV 45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
	CPV 45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
	CPV 45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
	CPV 45230000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
	CPV 45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
	CPV 45320000-6	Roboty izolacyjne
	CPV 45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
	CPV 45410000-4	Tynkowanie
	CPV 45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
	CPV 45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
	CPV 45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
	CPV 45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe
Kategoria	CPV 45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
	CPV 45111300-1	Roboty rozbiórkowe
	CPV 45231000-5	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacji i linii energetycznych
	CPV 45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
	CPV 45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
	CPV 45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
	CPV 45311100-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
	CPV 45317300-5	Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
	CPV 45321000-3	Izolacja cieplna
	CPV 45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
	CPV 45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
	CPV 45432114-6	Roboty w zakresie podłóg drewnianych

CPV 45432210-9 Wykładanie ścian

CPV 45442100-8 Roboty malarskie

CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

**PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCEJ SALI GIMNASTYCZNEJ
W ZESPOLE SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH
W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM PRZY UL. WYSZYŃSKIEGO 41**

- CZĘŚĆ OGÓLNOBUDOWLANA -

Etap: BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Adres: **ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 41
44-300 Wodzisław Śląski
Jednostka ewidencyjna: 241504_1 Wodzisław Śląski
Obręb ewidencyjny: Wodzisław 0001
Działki nr: 2495/138
Kategoria obiektu: IX – budynki kultury, nauki i oświaty**

Inwestor: **Powiat Wodzisławski - Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 41
44-300 Wodzisław Śląski**

Opracował: **„ARCHITEKT” studio projektowe
Paweł Kuczyński
Rybnik, ul. Rymera 4
Tel. (fax) 32 7398-108, tel. kom. 0 606-803-381**

Specjalność architektoniczna:

Projektował:

mgr inż. arch. Paweł KUCZYŃSKI	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BŁ 111/01	
--------------------------------	---	--

SPIS KODÓW CPV:

Dział CPV 45000000-7
Grupa CPV 45100000-8, CPV 45400000-1
Klasa CPV 45110000-1, CPV 45410000-4, CPV 45420000-7, CPV 45430000-0,
CPV 45440000-3, CPV 45450000-6
Kategoria CPV 45111300-1, CPV 45421100-5, CPV 45432114-6,
CPV 45432210-9, CPV 45442100-8, CPV 45453000-7

Rybnik, luty 2018 r.

SPIS TREŚCI

- Strona tytułowa	1
- Spis treści.....	2
- Opis techniczny	3 – 17
- Informacja BiOZ	18 – 21

RYSUNKI

Nazwa rysunku	skala	nr rys.	nr str.
– Mapa do celów projektowych	1:500	-	22
– Projekt zagospodarowania terenu	1: 500	S/1	23
– Stan istniejący – rzut	1:100	I/1	24
– Stan istniejący – przekrój A-A	1:100	I/2	25
– Projekt – rzut	1:50	A/1	26
– Projekt – przekrój A-A	1:50	A/2	27
– Projekt – stolarka	1:50	A/3	28
– Projekt - rzut posadzki	1:50	A/4	29
– Projekt - rozwinięcie ścian A-A, B-B	1:50	A/5	30
– Projekt - rozwinięcie ścian C-C, D-D	1:50	A/6	31
– Projekt - schemat obudowy grzejnika	1:20	A/7	32
– Projekt – rzut sufitu	1:50	A/8	33

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

– Obszar oddziaływania	34
– Oświadczenie projektanta o zgodności dokumentacji z Ustawą „Prawo budowlane”	35
– Oświadczenie projektanta o zgodności dokumentacji z Ustawą „Prawo Zamówień Publicznych”. ..	36
– Uprawnienia projektanta	37-38

OPIS TECHNICZNY – ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Inwestor: Powiat Wodzisławski – Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 41
44-300 Wodzisław Śląski

Adres inwestycji: ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 41
44-300 Wodzisław Śląski
działki: nr 2495/138

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa zawarta z Inwestorem;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Wizja lokalna działki;
- Inwentaryzacja części sportowej obiektu;
- Uzgodnienie koncepcji z Inwestorem;
- Obowiązujące przepisy i normy branżowe w tym:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1422 ze zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 ze zmianami),
 - Normy i rozporządzenia branżowe.

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt (etap budowlano-wykonawczy) remontu istniejącej sali gimnastycznej w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Wyszyńskiego 41. Zakres opracowania obejmuje działkę Inwestora nr 2495/138.

Projekt swoim zakresem obejmuje:

I. Roboty ogólnobudowlane w zakresie remontu sali gimnastycznej:

- Wykonanie naprawy parkietu (cyklinowanie, lakierowanie, ewentualne uzupełnienie);
- Skucie i uzupełnienie tynków w 50% ściany i 10% sufitu
- Oczyszczenie belek żelbetowych;
- Malowanie ścian i sufitu farbą lateksową;
- Montaż akustycznych paneli na fragmencie ściany;
- Montaż płyt g-k we wnękach;

- Montaż luster do gimnastyki korekcyjnej i zajęć fitness we wnękach;
- Wymiana stolarki drzwiowej;
- Wykonanie nowych obudów grzejnikowych;
- Demontaż i ponowny montaż słupków do siatkówki i elementów zabezpieczających;
- Wymiana siatki ochronnej na okna;
- Demontaż, renowacja i ponowny montaż istniejących drabinek;
- Montaż nowych koszy do koszykówki;
- Wymiana ręcznego systemu otwierania okien na nowy.

II. Roboty w zakresie izolacji i odwodnienia fundamentów – Etap 1 - segment północno-zachodni (wg. części izolacji i odwodnienia fundamentów)

- Wykonanie wykopów przy fundamentach;
- Wykonanie izolacji fundamentów wraz z dociepleniem przy sali gimnastycznej;
- Wykonanie izolacji fundamentów bez docieplenia;
- Wykonanie drenażu opaskowego wokół części budynku;
- Wykonanie opaski z płyt chodnikowych;

III. Roboty instalacyjne – elektryczne (wg. części elektrycznej)

- Wymianę punktów świetlnych;
- Wymianę starej instalacji elektrycznej;

IV. Roboty instalacyjne – c.o. (wg. Instalacji c.o.)

- Wymiana instalacji c.o.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren zlokalizowany jest w Wodzisławiu, przy ul. Wyszyńskiego 41 na terenie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Wodzisławiu Śląskim. Wjazd na teren opracowania odbywa się z ul. Wyszyńskiego. Istniejący zjazd pozostaje bez zmian.

Obecnie na rozpatrywanej działce zlokalizowany jest budynek szkoły wraz z parkingiem, stare boisko o zniszczonej nawierzchni asfaltowej wyposażone w stalowe bramki oraz teren trawiasty. Przy boisku znajdują się również schody terenowe. Teren opada w kierunku północnym. Cały teren jest ogrodzony.

Fot. 1. Widok sala gimnastyczna



Fot. 2. Widok wejście do piwnicy



3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

W związku z planowanymi robotami w zakresie odwodnienia i izolacji fundamentów (wg. części branżowej – izolacja i odwodnienie fundamentów) przewiduje się rozebranie istniejących fragmentów opaski wokół budynku szkoły z płyt chodnikowych oraz wykonanie nowej opaski o szer. 0,5m w miejscu rozebranych płyt oraz odtworzenie fragmentów rozebranych chodników zgodnie z ich pierwotnym przebiegiem.

4. BILANS TERENU

Bez zmian – opaska wokół budynku zostanie odtworzona w miejscu istniejącej.

5. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA, NA KTÓREJ PROJEKTOWANY JEST OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE

Nie dotyczy.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ

Nie dotyczy.

7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU I JEGO OTOCZENIA

7.1. Istniejące i przewidywane zagrożenia

W otoczeniu projektowanej inwestycji znajdują się budynki usługowe oraz mieszkalne jednorodzinne i wielorodzinne. Inwestycja nie stwarza żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego założenia i terenów sąsiednich.

7.2. Obszar oddziaływania na działki sąsiednie i tereny przyległe

Teren inwestycji wg MPZP znajduje się na terenach usług publicznych. Remont sali gimnastycznej szkoły nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich oraz terenów przyległych. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicy działki nr 2495/138.

8. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

8.1. Określenie kategorii obiektu

Budynek szkoły zgodnie z załącznikiem do Ustawy Prawo Budowlane jest zaliczany do: Kategorii IX – budynki kultury, nauki i oświaty, o współczynniku kategorii obiektu – $k = 4,0$ i współczynnika wielkości obiektu – $w = 1$.

8.2. Zagospodarowanie mas ziemnych wykopu

Masy ziemne, pozyskane w wyniku wykopów związanych z drenażem wokół sali gimnastycznej i izolacją ścian fundamentowych, zostaną wywiezione z placu budowy.

8.3. Informacja o odprowadzeniu wód opadowych i gruntowych

8.1.1. Wody opadowe

Wody opadowe z dachów budynku odprowadzone są obecnie do kanalizacji deszczowej. Stan ten nie ulegnie zmianie.

8.1.2. Wody gruntowe

Zakłada się wykonanie drenażu wokół części budynku szkoły zgodnie z branżową częścią opracowania.

8.4. Zapewnienie warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne

Bez zmian.

za opis techniczny

OPIS TECHNICZNY – ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa zawarta z Inwestorem;
- Mapa do celów projektowych;
- Inwentaryzacja części sportowej obiektu;
- Uzgodnienie koncepcji z Inwestorem;
- Obowiązujące przepisy i normy branżowe w tym:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami,
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 ze zmianami),
 - Normy i rozporządzenia branżowe.

1. PRZEZNACZENIE, PROGRAM UŻYTKOWY

OBIEKTU, CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Przeznaczenie obiektu pozostaje bez zmian. W budynku nadal będzie prowadzona działalność dydaktyczno-wychowawcza.

1.1. Program użytkowy

Bez zmian.

1.2. Zestawienie powierzchni użytkowych

<i>nr</i>	<i>nazwa pomieszczenia</i>	<i>rodzaj posadzki</i>	<i>powierzchnia użytkowa [m²]</i>
1.1	Sala gimnastyczna	parkiet sportowy	180,28
RAZEM			180,28

1.3. Charakterystyczne parametry techniczne

Bez zmian.

2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKALNYCH

Nie dotyczy.

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA, FUNKCJA OBIEKTU, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY, WYMAGNIA ZAWARTE W ART. 5 UST. 1 PRAWA BUDOWLANEGO

3.1. Forma obiektu

Bez zmian .

3.2. Funkcja obiektu

Bez zmian.

3.3. Sposób dostosowania do wymagań zawartych w MPZP, krajobrazu i otaczającej zabudowy

Bez zmian

3.4. Bezpieczeństwo konstrukcji

Bez zmian.

3.5. Bezpieczeństwo pożarowe

Według istniejących zasad.

3.6. Bezpieczeństwo użytkowania

Remontowana część budynku, w zakresie objętym opracowaniem została zaprojektowana w sposób zapewniający bezpieczeństwo jego użytkownikom.

3.7. Warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska

Remontowana część budynku została zaprojektowana i wykonana z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, że nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników oraz sąsiadów.

3.7.1. Ochrona czystości powietrza

Bez zmian.

3.7.2. Ochrona przed promieniowaniem jonizującym i polami elektromagnetycznymi

Remontowana część budynku oraz elementy wyposażenia zostały zaprojektowane z materiałów spełniających wymagania przepisów odrębnych w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia.

3.7.3. Ochrona przed zawilgoceniem i korozją biologiczną

- Budynek zabezpieczono za pomocą drenażu zewnętrznego przed infiltracją wody do wnętrza oraz zawilgoceniem.
- Ściany fundamentowe budynku oraz stykające się z gruntem inne elementy budynku, zabezpieczono powłokową izolacją przeciwwilgociową.

3.8. Ochrony przed hałasem i drganiami

Budynek, ze względu na funkcję, nie będzie wywoływał drgań oraz pod względem emisji hałasu nie wpłynie negatywnie na środowisko.

3.9. Charakterystyka energetyczna budynku oraz racjonalizacja użytkowania energii

Bez zmian.

4. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

4.1. Ocena stanu technicznego sali gimnastycznej

4.1.1. Dokumentacja fotograficzna



Zdj. 1 Widok na ścianę z dużymi oknami



Zdj. 1 Widok na ścianę z drabinkami



Zdj. 3 Widok sali gimnastycznej



Zdj. 3 Widok na ścianę z drabinkami

4.1.2. Opinia stanu technicznego

Podczas przeprowadzonej wizji lokalnej nie stwierdzono uszkodzeń wynikających z nieprawidłowej pracy konstrukcji. Ściany zewnętrzne są ocieplone styropianem elewacyjnym EPS70-40 o grubości 14 cm. Strop nad salą gimnastyczną ocieplono wełną mineralną twardą o grubości 18 cm.

Wentylacja w sali gimnastycznej odbywa się poprzez wentylację mechaniczną nawiewowo-wyiewną. Nawiew odbywa się za pomocą centrali poprzez kanał nawiewny i kratki nawiewne do sali gimnastycznej, natomiast wywiew powietrza odbywa się z pomocą kratek wywiewnych i kanałów prowadzonych pod stropem przez centralę wentylacyjną na zewnątrz budynku.

Ściany wykończone są tynkiem cementowo – wapiennym, który jest odspojony od ścian, odpada, wymaga uzupełnienia. W pomieszczeniu znajduje się posadzka drewniana sportowa w formie parkietu. Posadzka jest zużyta, zniszczona, dlatego wymaga renowacji.

Obecna stolarka drzwiowa jest płytowa, pełna. Wypełnienie skrzydła stanowi płyta wiórowa otworowa w ramie z klejonki drewna iglastego. Stolarka okienna wykonana jest z PCV.

Istniejące ściany fundamentowe są zawilgocone, dlatego wymagane jest wykonanie pełnej izolacji wraz z drenażem.

Ogólny stan techniczny obiektu w zakresie opracowania oceniono jako dobry, co pozwala na przeprowadzenie remontu przewidzianego w opracowaniu, a roboty nie wpłyną negatywnie na konstrukcję obiektu.

Przedmiotowy obiekt w zakresie objętym opracowaniem znajduje się w dobrym stanie technicznym umożliwiającym wykonanie projektowanych robót budowlanych. Zakres planowanych robót nie wymaga wzmocnienia istniejącej konstrukcji.

4.2. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego oraz zastosowane schematy konstrukcyjne

Bez zmian.

4.3. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Bez zmian

4.4. Rozbiórki

Rozbiórki w obiekcie przyjęto z podziałem na roboty związane z :

I. Remontem sali gimnastycznej:

- Skucie tynków wewnętrznych słabo związanych ze ścian, sufitu między belkami,
- Skucie tynku z belek żelbetowych w 100%,
- Demontaż stolarki drzwiowej sali gimnastycznej wraz z ościeżnicami do utylizacji,
- Demontaż siatki zabezpieczającej otwory okienne do utylizacji,
- Demontaż listew przypodłogowych do utylizacji,
- Demontaż drabinek gimnastycznych przeznaczonych do renowacji i ponownego montażu,
- Demontaż starego systemu otwierania okien do utylizacji,
- Demontaż zabezpieczeń przewodów wentylacyjnych i ponowny montaż wraz z szyną na belce,
- Demontaż tablic do koszykówki z podkonstrukcją do utylizacji,

II. Robotami w zakresie izolacji i odwodnienia fundamentów:

- Według części branżowej,

III. Robotami w zakresie instalacji wewnętrznej elektrycznej:

- Według części branżowej.

IV. Robotami w zakresie instalacji sanitarnych – c.o.

- Według części branżowej

Technologia wykonania rozbiórek

Zabrania się zastawiać drogę lub składować materiały rozbiórkowe na drodze. Wszystkie elementy budynku można rozbierać ręcznie lub z użyciem lekkiego sprzętu. W trakcie prowadzonych robót materiały sukcesywnie usuwać na teren składowania, skąd nastąpi ich wywóz do utylizacji.

Materiały przeznaczone do ponownego montażu należy składać w miejscu wyznaczonym przez inwestora.

4.5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe elementów konstrukcji obiektu

Bez zmian.

4.6. Elementy architektoniczne

4.6.1. Stolarka drzwiowa

W sali gimnastycznej przewiduje się wymianę wewnętrznej stolarki drzwiowej – D1.

Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe pełne. Konstrukcja skrzydła z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,6mm wypełnionej plastrem miodu. Drzwi laminowane pcv o orzechowym wykończeniu (kolor dopasować do istniejącej stolarki drzwiowej). Ościeżnica stalowa wyposażona w zawiasy oraz uszczelkę gumową, mocowaną na obwodzie ościeżnicy. Ościeżnica pokryta drewnopodobnym materiałem pcv w kolorze skrzydeł lub malowana na kolor brązowy. Drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową oraz klamkę ze stali nierdzewnej z rozetą. Światło przejścia po otwarciu drzwi o $\angle 90+50\text{cm}$ - drzwi 1400mm x 2000mm.

4.6.2. Stolarka okienna

Nie przewiduje się wymiany stolarki okiennej. Należy wymienić system ręczny otwierania naświetli na nowe okucia ze zdejmowaną wspólną korbą. Okucia posiadają kolor biały. System korbowy dla okien przy drabinkach gimnastycznych składa się z nożyc ze wspornikiem skrzydła, pręta, profilu osłaniającego, przekładni kątowej, rurki, łożyska przegubowego. Okucia dla okien znajdujące się po stronie grzejników składają się z nożyc ze wspornikiem skrzydła, narożnika, pręta, profilu osłaniającego, prowadnicy oraz przekładni pionowej. Elementy wykonane z lekkiego metalu. Okucia na ścianie z drabinkami należy przeprowadzić pod zabezpieczeniem przewodów wentylacyjnych, tak aby zabezpieczyć je przed uszkodzeniami mechanicznymi.

4.6.3. Roboty wykończeniowe sali gimnastycznej

Ściany

Ze ścian sali gimnastycznej należy skuć odspojone, spękanе stare tynki. Następnie ściany należy oczyścić z wszelkich zanieczyszczeń, zagruntować gruntem głęboko penetrującym. Należy przygotować powierzchnię starych tynków pod malowanie (wyrównanie nierówności) i zagruntować. Ściany należy wykończyć tynkiem cementowo-wapiennym, z widoczną delikatną strukturą, a następnie zagruntować i pomalować lateksową farbą matową na kolor szary NCS 1600-Y28R.

Wnęki przed montażem luster należy odpowiednio przygotować. Powierzchnię wyrównać płytami g-k na kleju, wyrównać łączenia, a następnie zagruntować. Na tak przygotowane podłoże kleić lustra.

Na ścianach z otworami okiennymi należy wymienić siatkę zabezpieczającą na nową w kolorze białym. Siatka o grubości 3mm z polipropylenu i wielkości oczek 10cm x 10cm.

Panele akustyczne ścienne

Na fragmencie ściany sali gimnastycznej przewiduje się montaż paneli akustycznych w celu wytłumienia pogłosu, dźwięku wewnątrz sali podczas zajęć sportowych w kolorze szarym NCS S3502-G. Należy zastosować panele akustyczne ze sprasowanej wełny szklanej, o wymiarach 2700x1200 mm i grubości 40 mm. Szerokość paneli dostosowana do szerokości okien. Konstrukcja nośna systemowa, aluminiowa niewymagająca użycia dodatkowych profili pomiędzy panelami. Płyty przeznaczone są do demontażu. Istnieje możliwość odkurzania ręcznego i maszynowego oraz przecierania na mokro paneli akustycznych raz w tygodniu.

Sufit

Z sufitu należy skuć odspojony i spękany tynk. Następnie powierzchnię należy oczyścić i zagruntować. Należy przygotować, wyrównać powierzchnię starych tynków (wyrównanie

nierówności) i zagruntować, wykończyć tynkiem cementowo-wapiennym, następnie zagruntować i pomalować lateksową farbą matową na kolor biały.

Belki żelbetowe

Belki żelbetowe należy oczyścić z warstwy tynku, tak aby odsłonić strukturę betonu. Następnie należy poddać je procesowi piaskowania i pokryć impregnatem do ochrony materiałów betonowych. Impregnat posiada właściwości hydrofobowe, jest transparentny, gęstość: 1,04g/cm³, temperatura pracy: 0°C - 30°C, czas schnięcia około 5 godzin.

Posadzka

Parkiet należy poddać procesowi renowacji, na który składają się następujące elementy:

- Szlifowanie: wstępne przygotowanie parkietu w celu usunięcia wszelkich nieczystości oraz starych powłok polegało na przeprowadzeniu prac cyklinarskich przy użyciu papierów ściernych o właściwej granulacji,
- Uzupelnienie ewentualnych ubytków,
- Przygotowanie pomieszczenia do lakierowania: dokładne oczyszczenie powierzchni po pracach szlifierskich, cel - usunięcie wszelkich zabrudzeń w postaci zalegającego kurzu oraz pyłu,
- Nakładanie lakieru podkładowego,
- Matowienie,
- Malowanie linii boisk,
- Nakładanie dwóch warstw lakieru nawierzchniowego w odstępie jednej doby.
- Wykonanie listew przypodłogowych drewnianych wys.60mm i gr.14mm, pokryte folią PCV w kolorze czarnym.
-

5. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Przyjmując zasady projektowania uniwersalnego wszystkie urządzenia zostały zaprojektowane w sposób zapewniający jak największe bezpieczeństwo wszystkich użytkowników, również z różnymi dysfunkcjami.

Projektowane elementy takie jak obudowy grzejników, czy też siatki ochronne na okna mają na celu zapewnić bezpieczeństwo podczas zajęć sportowych również dla osób niepełnosprawnych.

6. DANE TECHNOLOGICZNE, URZĄDZENIA I WYPOSAŻENIE OBIEKTU USŁUGOWEGO, PRODUKCYJNEGO LUB TECHNICZNEGO

6.1. Procesy technologiczne

Według istniejących zasad.

6.2. Wyposażenie

Sala gimnastyczna

Szczegółowe informacje przyjmować zgodnie ze specyfikacją techniczną i częścią rysunkową.

- **Tablice do koszykówki z konstrukcją stałą – 2 szt.**

- Wymiary tablicy: 105 x 180 cm,
- Tablica - szkło akrylowe o grubości 10 mm,
- Konstrukcja stała wykonana z profili stalowych zamkniętych (60x40x2 mm , 40x40x2 mm, 40x27x2 mm oraz 30x30x1,5 mm, gat. S235), mocowana bezpośrednio do konstrukcji nośnej; malowana proszkowo na kolor czarny,
- Osłona dolnej krawędzi tablicy,
- Obręcz do koszykówki stała wzmocniona, wykonana z rurki stalowej malowanej lakierem proszkowym;
- Siatka do obręczy na 12 uszu;
- Mechanizm regulacji wysokości tablicy, zakres regulacji 305 - 260 cm.
- **Tablica wyników sportowych, wymiary 90x50x10cm – 1 szt.**
 - Wymiary: 90 x 50 x 10 cm;
 - Sterowanie bezprzewodowe
 - Widoczność tablicy do 30 metrów (przy wielkości znaków od 100 mm)
 - Zasilanie: 230 V / 50 Hz
 - Tablica główna (zegar- czas, wynik, syrena)
 - Montowana na ścianie za pomocą kołków i wkrętów.
- **Lustra we wnękach – 5 szt.,**
 - Wymiary luster: 193x247 cm,
 - Szkło float o gr.4mm, podklejone folią, szlifowane maszynowo,
- **Obudowy grzejników – 6 szt.**
 - Płyty HPL w kolorze białym, szarym NCS S3502-G, żółtym NCS 0824-Y09R,
 - Obudowa posiada liczne otwory wentylacyjne no wym. 3x3cm,
 - Płyty HPL montowane do stalowych ocynkowanych płaskowników gr.5mm i szer. 40mm, montowanych do ściany za pomocą kołków rozporowych, malowanych proszkowo na kolor dostosowany do obudowy,
- **Wykładzina ochronna na posadzkę sportową**
 - Homogeniczna wykładzina syntetyczna PVC o grubości całkowitej 1,5 mm i ciężarze własnym 2,0 kg/m², zbudowana w 100% z winylu, pokryta środkiem ochronnym i antybakteryjnym,
 - Składowana w rolkach o szerokości 1,5 m.
- **Siatka ochronna na okna**
 - Siatka z polipropylenu o grubości 3mm,
 - Oczka o wymiarach 10cm x 10cm,
 - Kolor biały,
- **Drabinki gimnastyczne – należy poddać renowacji poprzez odpowiednie przeszlifowanie, oczyszczenie powierzchni, następnie zabezpieczenie powierzchni lakierem.**

7. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO- INSTALACYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO LINIOWEGO

Nie dotyczy.

8. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE

Budynek szkoły wyposażony jest w instalacje niezbędne do funkcjonowania obiektu. Remont istniejącej sali gimnastycznej przewiduje roboty instalacyjne w zakresie:

- wymiana instalacji elektrycznej,
- wymiana oświetlenia,
- wymiana wewnętrznej instalacji c.o.,

Wentylacja pomieszczeń nie objętych opracowaniem pozostaje bez zmian.

9. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH ICH WPŁYW NA BUDYNEK

Projektowane rozwiązania instalacyjne nie mają zasadniczego wpływu na architekturę obiektu. Szczegóły wg opracowań branżowych.

10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Bez zmian.

11. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Inwestycja nie będzie oddziaływać niekorzystnie na środowisko, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane i nie stanowi zagrożenia dla nich.

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,

Bez zmian.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Brak.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Bez zmian

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Brak

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Brak negatywnego wpływu na powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

12. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA, O ILE SĄ DOSTĘPNE TECHNICZNE, ŚRODOWISKOWE I EKONOMICZNE MOŻLIWOŚCI, WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Nie dotyczy.

13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Według istniejących zasadach.

Projekt budowlany remontu sali gimnastycznej nie zmienia warunków ochrony przeciwpożarowej w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Wyszyńskiego 41.

za opis techniczny

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Etap: - CZĘŚĆ OGÓLNOBUDOWLANA -
BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Nazwa obiektu: **REMONT ISTNIEJĄCEJ SALI GIMNASTYCZNEJ
W ZESPOLE SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH
W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM PRZY UL. WYSZYŃSKIEGO 41**

Adres: **ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 41
44-300 Wodzisław Śląski
Jednostka ewidencyjna: 241504_1 Wodzisław Śląski
Obręb ewidencyjny: Wodzisław 0001
Działki nr: 2495/138
Kategoria obiektu: V – obiekty sportu i rekreacji**

Inwestor: **Powiat Wodzisławski - Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 41
44-300 Wodzisław Śląski**

Opracował: **„ARCHITEKT” studio projektowe
Paweł Kuczyński
Rybnik, ul. Rymera 4
Tel. (fax) 32 7398-108, tel. kom. 0 606-803-381**

Specjalność architektoniczna:

Projektował:

mgr inż. arch. Paweł KUCZYŃSKI	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BŁ 111/01	
--------------------------------	---	--

Rybnik, luty 2018 r.

ARCHITEKT S.P. – PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA GEODEZYJNA INWESTYCJI
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE – KOPIOWANIE I REPRODUKCJA BEZ ZGODY AUTORA – NIEDOZWOLONA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest Projekt remontu istniejącej sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Wodzisławiu Śląskim przy ulicy Wyszyńskiego 41. Zakres opracowania obejmuje działki inwestora nr 2495/138.

W projekcie przewidziano między innymi:

- Wykonanie naprawy parkietu,
- Skucie i uzupełnienie tynków,
- Oczyszczenie belek żelbetowych,
- Malowanie ścian i sufitu farbą lateksową,
- Montaż luster we wnękach,
- Montaż paneli akustycznych ściennych,
- Wymiana stolarki drzwiowej,
- Wykonanie nowych obudów grzejnikowych,
- Montaż wyposażenia,
- Wykonanie odwodnienia fundamentów – wg części odwodnienie fundamentów,
- Roboty instalacyjne – elektryczne – wg części elektrycznej opracowania,
- Roboty instalacyjne – sanitarne – wg części sanitarnej opracowania,

Roboty dla przedmiotowego zamierzenia obejmują:

- Przygotowanie terenu budowy
- Roboty rozbiórkowe
- Roboty budowlane
- Roboty montażowe
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne
- Roboty wykończeniowe zewnętrzne
- Uporządkowanie placu budowy

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na terenie działki znajduje się zespół budynków oświaty oraz boisko sportowe.

3. Wskazane elementy zagospodarowania działki lub terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: nie istnieją.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas występowania:

Na terenie posesji prowadzone będą roboty budowlane i instalacyjne stwarzające szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a związane z:

- upadkiem z wysokości;
- używaniem sprzętu mechanicznego;
- spadającymi przedmiotami;
- przysypaniem ziemią;
- wzmożonym hałasem podczas robót ziemnych zmechanizowanych i brukarskich;

Przy prowadzeniu robót nie występują działania substancji chemicznej lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi;

Przy prowadzeniu robót nie wystąpi zagrożenie występowania promieniowaniem jonizującym;

Roboty budowlane nie będą prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych;

Przy prowadzeniu robót nie wystąpi ryzyko utonięcia pracowników;

Roboty budowlane nie będą prowadzone w studniach, pod ziemią lub w tunelach;

Roboty budowlane nie będą wykonywane przez kierujących pojazdami zasilającymi z linii napowietrznej;

Roboty budowlane nie będą wykonywane w kesonach;

Roboty budowlane nie będą wymagały użycia materiałów wybuchowych;

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przy przystąpieniu do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych należy przeprowadzić przeszkolenie pracowników w zakresie przepisów BHP i wynikających z nich obowiązków. Należy przeprowadzić szkolenie wstępne przed przystąpieniem do robót, obejmujące charakterystykę występujących na budowie zagrożeń oraz sposobów przeciwdziałania zagrożeniom.

Wszelkie zbliżenia do urządzeń elektrycznych w czasie wykonywania robót, w tym wykopów należy wykonywać ręcznie i zgodnie z PN-E-05100-1 i PN-76/E-05125.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Przewidywane prace budowlane nie należą do szczególnie niebezpiecznych i zagrożonych utratą zdrowia lub życia. Kierownik budowy zobowiązany jest do zapewnienia niezbędnych warunków pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, zapewnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwienia szybkiej reakcji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Pracownicy powinni używać odzieży i sprzęt ochronny. Prace te nie powinny w żadnym stopniu utrudniać użytkowania

działek sąsiednich. Teren budowy lub robót ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym.

7. Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w następujących aktach prawnych:

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650) wraz z późniejszymi zmianami.

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 108 poz.952 i 953).

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz.401 z 2003r.).

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI, PRACY i POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadanych kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. nr 89 poz.828)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI i PRACY z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 180 poz.1860 z 2004 r.).

PRZED PRZYSTAPIENIEM DO ROBÓT BUDOWLANYCH KIEROWNIK BUDOWY ZOBOWIĄZANY JEST DO SPORZĄDZENIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Za informację BiOZ